



ЗАКОН

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

25 июля 2012 года

Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области

Статья 1

1. При направлении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в приемные семьи, к опекунам или попечителям уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства в месячный срок принимает меры для первичного выявления и сохранения имущества и (или) жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а при необходимости постоянного управления таким недвижимым и (или) ценным движимым имуществом определяет управляющего в соответствии со статьей 38 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. В случае, если до достижения детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, возраста 18 лет выявляются имущество и (или) жилые помещения, которые не были выявлены при направлении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в приемные семьи, к опекунам или попечителям, уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства принимает меры, указанные в части 1 настоящей статьи, в отношении выявленных имущества и (или) жилых помещений.

3. Уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства осуществляет выявление жилых помещений и контроль за использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями, которые расположены на территории Саратовской области, нанимателями или членами семьи нанимателя по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и техниче-

ского состояния этих жилых помещений, а также определяет управляющего недвижимым и (или) ценным движимым имуществом, собственниками которого являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, в порядке, установленном Правительством области в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 2

1. Обеспечение предусмотренных статьей 1 настоящего Закона дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Саратовской области, осуществляется до достижения ими возраста 18 лет или до приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

2. По заявлению в письменной форме лиц, указанных в части первой настоящей статьи и достигших возраста 18 лет, дополнительные гарантии прав на имущество и жилые помещения, предусмотренные статьей 1 настоящего Закона, обеспечиваются им до окончания срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также до завершения получения профессионального образования, либо до окончания прохождения военной службы по призыву, либо до окончания отбывания наказания в исправительных учреждениях.

3. Уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства в месячный срок после выявления детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и (или) после выявления принадлежащего им имущества и (или) жилого помещения, указанных в части 3 статьи 1 настоящего Закона, производит обследование состояния выявленного имущества и (или) жилого помещения с составлением акта обследования состояния жилого помещения, описи имущества и принимает решение об осуществлении управления недвижимым и (или) ценным движимым имуществом, принадлежащим детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и контроля за использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений.

4. При осуществлении полномочий, указанных в части 3 статьи 1 настоящего Закона, уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства обязан:

1) ежегодно производить обследование состояния жилого помещения с составлением акта обследования состояния жилого помещения;

2) при необходимости, если этого требуют интересы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, незамедлительно предъявить в суд иск об истребовании принадлежащего им имущества из чужого неза-

конного владения или принять иные меры по защите имущественных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

3) заботиться об имуществе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не допускать уменьшения его стоимости и способствовать извлечению из него доходов;

4) осуществлять иные действия, предусмотренные федеральным законодательством.

Статья 3

1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений, в случае, если в соответствии со статьей 4 настоящего Закона их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения из специализированного государственного жилищного фонда области по договорам найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования специализированных жилых помещений при условии, что местом их жительства является Саратовская область.

2. [утратила силу]

3. Право на обеспечение жилыми помещениями по основаниям, которые предусмотрены настоящей статьей, сохраняется за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее – лица, ранее относившиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшие возраста 23 лет), до фактического обеспечения их жилыми помещениями.

4. Если лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, ранее относившиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшие возраста 23 лет, с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях совершили действия, в результате которых они могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях по основаниям,

установленным настоящим Законом, то указанные граждане не могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области.

5. Жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области предоставляются в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области для одиноко проживающего гражданина.

Статья 4

1. Проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

а) лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

б) страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

в) не являющихся членами семьи детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, – в случае невозможности осуществления действий, предусмотренных федеральным законодательством по их выселению;

г) больных хроническим алкоголизмом или наркоманией, состоящих на учете в соответствующих учреждениях здравоохранения, – в случае невозможности осуществления действий, предусмотренных федеральным законодательством по их выселению;

2) жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техни-

ческим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее 14 кв.м. общей площади жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

4) наличие у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в перечне тяжелых форм хронических заболеваний, при которых совместное проживание граждан в одной квартире невозможно в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, при условии проживания в жилых помещениях, указанных в части 1 статьи 2 настоящего Закона, других граждан.

2. Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателя жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования либо собственниками которых они являются, устанавливается Правительством области.

Статья 5

1. Принятие детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области (далее – специализированный жилищный учет) осуществляется уполномоченным государственным органом области в сфере жилищных отношений по достижении ими возраста 14 лет.

2. Принятие лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, на специализированный жилищный учет осуществляется уполномоченным государственным органом области в сфере жилищных отношений.

3. Уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства, либо законные представители детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо лица, ранее относившиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшие возраста 23 лет,

для постановки на специализированный жилищный учет представляют в уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений следующие документы:

1) ходатайство уполномоченного органа в сфере опеки и попечительства о постановке на специализированный жилищный учет (приложение 1), или заявления законных представителей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о постановке на специализированный жилищный учет (приложение 2), или заявления лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о постановке на специализированный жилищный учет либо заявления лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, о постановке на специализированный жилищный учет (приложение 3);

2) заявления лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, о желаемом месте предоставления жилого помещения в границах городских округов (за исключением закрытых административно-территориальных образований) либо в границах административных центров муниципальных районов (приложение 4) либо согласие вышеуказанных лиц об определении места предоставления жилого помещения по решению уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений в соответствии с пунктом 1 части 2 и частью 3 статьи 7 настоящего Закона (приложение 5);

3) копия решения уполномоченного органа в сфере опеки и попечительства о направлении ребенка на воспитание в учреждение, в приемную семью, под опеку (попечительство);

4) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

5) копии паспортов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

6) документы, подтверждающие факт отсутствия единственного или обоих родителей;

7) [утратил силу]

8) документы, подтверждающие право собственности на жилые помещения, право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (в случае наличия таких жилых помещений у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и (или) членов их семей, либо лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей, и (или) членов их семей, либо лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, и (или) членов их семей);

9) документы, подтверждающие обстоятельства, указанные в статье 4 настоящего Закона (при наличии таких обстоятельств);

10) документы об отсутствии выявленных, ранее закрепленных, сохранных жилых помещений, либо сведения о таких жилых помещениях, либо информация об отсутствии таких сведений в отношении лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет.

4. Поданное со всеми необходимыми документами ходатайство или заявление, указанное в пункте 1 части 3 настоящей статьи, подлежит регистрации. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений формирует учетное дело. Лицам, обратившимся с таким ходатайством или заявлением, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты получения.

5. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений, кроме документов, установленных частью 3 настоящей статьи, самостоятельно запрашивает и приобщает к материалам учетного дела, если лица, указанные в абзаце первом части 3 настоящей статьи, не представили соответствующие документы по собственной инициативе:

1) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния в органах записи актов гражданского состояния Российской Федерации на детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а также членов их семей;

2) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а также членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения;

3) сведения о регистрации по месту жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а также членов их семей, запрашиваемые в органе, осуществляющем регистрационный учет по месту жительства.

5¹. [утратил силу]

6. По результатам проверки представленных документов уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений принимает решение о принятии указанных лиц на специализированный жилищный учет или об отказе в принятии их на специализированный жилищный учет. Решение принимается не позднее 30 дней со дня подачи документов, указанных в части 3 настоящей статьи.

7. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений отказывает детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, в принятии на специализированный жилищный учет, если:

1) статус обратившегося не соответствует требованиям статьи 3 настоящего Закона и части 1 настоящей статьи;

2) не выявлены обстоятельства, установленные статьей 4 настоящего Закона (в случаях, когда применяются положения данной статьи);

3) не представлены документы, указанные в части 3 настоящей статьи;

4) [утратил силу]

5) в представленных документах выявлены сведения, не соответствующие действительности и служащие основанием для принятия детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на специализированный жилищный учет.

8. Решение об отказе в принятии на специализированный жилищный учет должно содержать основания такого отказа с обязательной ссылкой на соответствующие нарушения требований, предусмотренных частью 7 настоящей статьи.

9. Решение о принятии или об отказе в принятии на специализированный жилищный учет выдается или направляется уполномоченным органам в сфере опеки и попечительства, либо законным представителям детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, подавшим соответствующее заявление либо ходатайство о принятии на специализированный жилищный учет, не позднее истечения срока, указанного в части 6 настоящей статьи, и может быть обжаловано ими в судебном порядке.

10. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений по итогам решений о принятии или об отказе в принятии на специализированный жилищный учет формирует список детей-

сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с настоящим Законом (приложение 7). В указанный список включаются лица, достигшие возраста 14 лет. Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, жилых помещений в порядке, определенном статьей 6 настоящего Закона, является основанием для исключения указанных лиц из списка.

11. Граждане, достигшие возраста 23 лет, которые до достижения данного возраста имели статус детей-сирот или детей, оставшихся без попечения родителей, но не реализовали в установленном порядке право на предоставление им жилого помещения по договору социального найма, сохраняющие право состоять на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с Законом Саратовской области от 23 апреля 2012 года № 64-ЗСО «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (в редакции, действовавшей до 1 января 2013 года), а также дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма из государственного жилищного фонда области и не реализовавшие в установленном порядке право на предоставление жилого помещения по договору социального найма из государственного жилищного фонда области в соответствии с Законом Саратовской области от 2 августа 2007 года № 150-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области» (в редакции, действовавшей до 1 января 2013 года), включаются в список, указанный в части 10 настоящей статьи.

Статья 6

1. Жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются однократно по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.

2. По заявлению в письменной форме (приложение 8) лиц, указанных в части 1 статьи 3 настоящего Закона, достигших возраста 18 лет, жилые помещения по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, либо по окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

3. Лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, которые поставлены на специализированный жилищный учет, жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области предоставляются однократно в порядке, определенном настоящей статьей.

4. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений ежегодно в срок не позднее 30 января формирует предварительный список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, поставленных на специализированный жилищный учет и достигших возраста 16 лет по состоянию на 1 января текущего года (далее – предварительный список) (приложение 7), и направляет его не позднее 5 февраля в уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства.

5. На основании предварительного списка уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства ежегодно не позднее 1 апреля формирует и направляет в уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений уточненный список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – уточненный список) (приложение 9), в который включаются:

1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, поставленные на специализированный жилищный учет и достигшие возраста 16 лет по состоянию на 1 января текущего года с представлением однократно следующих документов:

а) заявления детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о желаемом месте предоставления жилого помещения в границах городских округов (за исключением закрытых административно-территориальных образований) либо в границах административных центров муниципальных районов (приложение 4) либо согласие детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, об определении места предоставления жилого помещения по решению уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений в соответствии с пунктом 1 части 2 и частью 3 статьи 7 настоящего Закона (приложение 5);

б) заявления детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, о предоставлении им жилого помещения по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, либо по окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях (в случае, если такие заявления от детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, поступят) (приложение 8);

в) документ о сроке окончания пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, либо по окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях в отношении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

г) справка с места жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на момент представления документов (при наличии места жительства) либо заявление об отсутствии постоянного места жительства с приложением копий документов, удостоверяющих личность;

2) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, достигшие возраста 16 лет по состоянию на 1 января текущего года, нуждающиеся в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области, но не поставленные на специализированный жилищный учет с представлением документов, указанных в частях 3, 5 статьи 5 и подпунктах «а» – «г» пункта 1 части 5 настоящей статьи.

6. Если уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства при формировании уточненного списка включает в него детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые в предыдущие годы уже включались в уточненный список, то в этом случае документы, указанные в части 5 настоящей статьи, уполномоченному государственному органу области в сфере жилищных отношений повторно не представляются.

7. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений ежегодно в срок не позднее 1 апреля формирует выверенный список поставленных на специализированный жилищный учет лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет (далее – выверенный список) (приложение 9).

8. На основании уточненного списка и выверенного списка с учетом поступивших заявлений уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений:

1) ежегодно в срок не позднее 1 мая формирует и утверждает единый сводный список (реестр) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет (далее – сводный список) (приложение 9).

2) готовит предложения по формированию и распределению средств областного бюджета для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет;

3) организует формирование специализированного государственного жилищного фонда области за счет бюджетных ассигнований областного бюджета в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также за счет иных источников в соответствии с федеральным законодательством в границах городских округов (за исключением закрытых административно-территориальных образований) и в границах административных центров муниципальных районов.

Специализированный государственный жилищный фонд области в объемах, необходимых для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, включенных в сводный список, должен быть сформирован не позднее достижения указанными лицами возраста 18 лет;

4) проводит работу по разъяснению условий и порядка предоставления жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области.

9. Сводный список корректируется не позднее 20-го числа каждого месяца в порядке, определяемом уполномоченным государственным органом области в сфере жилищных отношений, в случаях:

1) необходимости включения в него детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, признанных нуждающимися в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области;

2) необходимости исключения из него детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, по основаниям:

а) предоставления им в установленном порядке жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области;

б) выявления в представленных документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия решений о признании детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, нуждающимися в жилых помещениях по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области и постановке на специализированный жилищный учет, а также неправомερных действий должностных лиц уполномоченного органа, послуживших основанием принятия такого решения;

3) необходимости внесения в него изменений в случае:

а) изменения персональных данных детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет;

б) изменения места предоставления жилого помещения в случае, установленном статьей 7 настоящего Закона.

10. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений в срок не позднее наступления возраста 18 лет у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, либо по окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказа-

ния в исправительных учреждениях при наличии соответствующего заявления детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет:

1) уточняет, имелись ли изменения в имущественном положении лиц, указанных в абзаце первом настоящей части, в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи;

2) в месячный срок со дня получения документов, указанных в части 11 настоящей статьи:

а) принимает решение о предоставлении лицам, указанным в абзаце первом настоящей части, жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области с учетом требований статьи 7 настоящего Закона;

б) формирует список приглашенных из числа лиц, указанных в абзаце первом настоящей части, с учетом даты постановки их на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и проводит распределение жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области согласно этому списку в порядке, установленном Правительством области;

3) заключает договоры найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области в месячный срок со дня распределения жилых помещений. Указанные договоры являются основанием для вселения в предоставляемые жилые помещения лиц, указанных в абзаце первом настоящей части.

11. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений, кроме документов, установленных настоящей статьей, самостоятельно запрашивает и приобщает к материалам учетного дела сведения из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а также членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения, если заявитель не представил соответствующие документы по собственной инициативе.

12. [утратила силу]

Статья 7

1. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, ра-

нее относившиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшие возраста 23 лет, вправе однократно по заявлению, поданному в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 5 либо в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 6 настоящего Закона, определить местонахождение предоставляемого жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области.

2. Уполномоченный государственный орган области определяет место нахождения предоставляемого жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного фонда области в случаях:

1) если дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей, лица, ранее относившиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшие возраста 23 лет, дали согласие об определении места предоставления жилого помещения по решению уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений;

2) если в течение шести месяцев со дня направления уведомления о вынесенном решении о предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области с учетом заявления по их выбору, определенного частью 1 настоящей статьи, соответствующий договор указанными лицами не будет заключен.

3. Местонахождение предоставляемого жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области определяется уполномоченным государственным органом области в сфере жилищных отношений:

1) в границах административного центра муниципального района либо в границах городского округа (за исключением закрытого административно-территориального образования), если имеются сведения о том, что в населенном пункте в пределах такого муниципального района, городского округа расположено последнее место жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, а если сведения о последнем месте жительства

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, отсутствуют, – то в границах административного центра муниципального района либо в границах городского округа (за исключением закрытого административно-территориального образования), если такой муниципальный район либо такой городской округ (населенный пункт, расположенный в пределах муниципального района) является местом их первичного выявления и устройства в семью или на воспитание в соответствующее учреждение;

2) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, если последним местом их жительства либо местом их первичного выявления и устройства в семью или на воспитание в соответствующее учреждение было закрытое административное образование, в следующем порядке:

а) в границах административного центра Вольского муниципального района – в отношении закрытого административно-территориального образования Шиханы;

б) в границах административного центра Татищевского муниципального района – в отношении закрытого административно-территориального образования Светлый;

в) в границах административного центра Краснопартизанского муниципального района – в отношении закрытого административно-территориального образования поселок Михайловский.

4. Уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений в случае, указанном в пункте 2 части 2 настоящей статьи, отменяет ранее вынесенное решение о предоставлении жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного жилищного фонда области, о чем уведомляет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 23 лет, не позднее 30 дней с момента принятия такого решения.

5. Предоставление жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, не заключившим договор найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области, в последующем осуществляется в порядке, определенном статьей 6, с учетом положений части 2 настоящей статьи после внесения соответствующих изменений в сводный список.

Статья 8

1. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области, предоставляемого в соответствии с настоящим Законом, составляет пять лет.

2. В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области может быть заключен на новый пятилетний срок по решению уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений на основании заключения уполномоченного государственного органа области в сфере социального обслуживания населения о наличии таких обстоятельств.

3. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области и заключить с лицами, указанными в части 1 статьи 3 настоящего Закона, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в соответствии с Законом Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».

4. По окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области, заключенного с лицами, ранее относившимися к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшими возраста 23 лет, уполномоченный государственный орган области в сфере жилищных отношений обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области и заключить с указанными лицами договор социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном

Законом Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».

5. Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 23 лет, жилых помещений является основанием для исключения указанных лиц из сводного списка.

Статья 8¹

1. Обстоятельствами, свидетельствующими о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при выявлении которых договор найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области может быть заключен на новый пятилетний срок, являются:

а) наличие у гражданина непогашенной или неснятой судимости на момент окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области;

б) наличие у гражданина задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги за шесть месяцев и более.

2. Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, и подготовки соответствующего заключения о наличии или об отсутствии таких обстоятельств устанавливается Правительством области.

Статья 9

1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Закона, с которыми уполномоченным государственным органом области в сфере жилищных отношений заключен в установленном порядке договор найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области, дополнительно предоставляется мера социальной поддержки в форме социальной выплаты на обустройство предоставленного жилого помещения (далее – социальная выплата на обустройство) для приобретения имущества и оплаты услуг, указанных в части 3 настоящей статьи, в размере 20 тысяч рублей.

2. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с которыми после 31 декабря 2012 года уполномоченным государственным

органом области в сфере жилищных отношений во исполнение решения суда заключен в установленном порядке договор социального найма жилого помещения из государственного жилищного фонда области, дополнительно предоставляется социальная выплата на обустройство, установленная частью 1 настоящей статьи.

3. Социальная выплата на обустройство направляется на оплату приобретаемых у любых физических и (или) юридических лиц следующих предметов мебели и (или) бытовой техники: кровать – одна единица, диван – одна единица, стол – одна единица, шкаф – одна единица, стул – не более двух единиц, табуретка – не более двух единиц, холодильник – одна единица, телевизор одна единица, стиральная машина – одна единица, утюг – одна единица, а также оплату жилищно-коммунальных услуг, но не более чем за шесть месяцев, услуг по подключению газовых приборов и инструктажа по пользованию газовыми приборами.

4. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, социальная выплата на обустройство предоставляется органом исполнительной власти области, определенным Правительством области, однократно на основании их заявления после заключения ими в установленном порядке договора найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области, а в случаях, установленных частями 2, 7 настоящей статьи, – договора социального найма жилого помещения из государственного жилищного фонда области.

5. Порядок предоставления социальной выплаты на обустройство устанавливается Правительством области.

6. Получение иных мер социальной поддержки не препятствует получению меры социальной поддержки в соответствии с настоящим Законом.

7. Право на получение социальной выплаты на обустройство сохраняется за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанными в части 1 статьи 3 Закона Саратовской области от 2 августа 2007 года № 150-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области» (в редакции, действовавшей до 1 января 2013 года), с которыми в период с 1 января 2010 года по 31 декабря 2012 года уполномоченным государственным органом области в сфере жилищных отношений заключен в установленном порядке договор социального найма жилого помещения из государственного жилищного фонда области и которым социальная выплата на обустройство не предоставлялась.

8. Информация о предоставленной в соответствии с настоящим Законом социальной выплате на обустройство размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Разме-

щение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

Статья 10

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2013 года.

2. Признать утратившими силу с 1 января 2013 года:

Закон Саратовской области от 2 августа 2007 года № 150-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 7 февраля 2008 года № 28-ЗСО «О внесении изменения в статью 6 Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 28 мая 2008 года № 124-ЗСО «О внесении изменения в статью 9 Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 26 марта 2009 года № 32-ЗСО «О внесении изменений в Закон Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 2 июля 2009 года № 70-ЗСО «О внесении изменения в Закон Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 3 февраля 2010 года № 10-ЗСО «О внесении изменения в статью 6¹ Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»;

Закон Саратовской области от 25 февраля 2010 года № 18-ЗСО «О внесении изменения в статью 6¹ Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»;

статью 1 Закона Саратовской области от 29 июля 2010 года № 138-ЗСО «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Саратовской области»;

статью 3 Закона Саратовской области от 3 августа 2011 года № 84-ЗСО «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Саратовской области».

**Губернатор
Саратовской области**

В.В.Радаев

г.Саратов
2 августа 2012 г.
№ 123-ЗСО

Приложение 1 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

(наименование уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений)

Ходатайство

(уполномоченный орган в сфере опеки и попечительства)

просит принять на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области _____

(фамилия, имя, отчество, год рождения, место проживания, статус)

В соответствии с _____

(указать основание в соответствии с Законом Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»)

К ходатайству прилагаю документы:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

и т. д.

Сообщаю об отсутствии (о наличии) у _____

(фамилия, имя, отчество)

и членов его (ее) семьи _____ жилых помещений,

(фамилия, имя, отчество)

право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости: _____.

Достоверность представленных сведений подтверждаю.

« _____ » _____ 20 _____ г.

(подпись лица, действующего от имени уполномоченного органа в сфере опеки и попечительства)

Приложение 2 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

(наименование уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений)

(фамилия, имя, отчество законного представителя)

проживающего(ей) по адресу:

паспорт _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление

(фамилия, имя, отчество законного представителя, основание представления интересов)

просит принять на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области _____

(фамилия, имя, отчество, год рождения, место проживания, статус)

В соответствии с _____

(указать основание в соответствии с Законом Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»)

К заявлению прилагаю документы:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

и т. д.

Сообщаю об отсутствии (о наличии) у _____

(фамилия, имя, отчество)

и членов его (ее) семьи _____ жилых помещений,

(фамилия, имя, отчество)

право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости: _____.

Достоверность представленных сведений подтверждаю. Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден (а).

« _____ » _____ 20 _____ г.

(подпись законного представителя)

Приложение 3 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

(наименование уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений)

(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу:

паспорт _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление

Прошу принять меня на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области в соответствии с _____

(указать основание в соответствии с Законом Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»)

К заявлению прилагаю документы:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

и т. д.

Сообщаю об отсутствии (о наличии) у меня и членов моей семьи жилых помещений, право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости: _____.

Достоверность представленных сведений подтверждаю. Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден (а).

« _____ » _____ 20 _____ г.

_____ (подпись заявителя)

Приложение 4 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

(наименование уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений)

(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу:

паспорт _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление

Прошу предоставить мне жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области по следующему месту нахождения: _____

(наименование муниципального образования области)

« _____ » _____ 20 _____ г.

(Подпись заявителя)

Приложение 5 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

Согласие

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

даю свое согласие об определении места предоставления жилого помещения по решению уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений в соответствии с пунктом 1 части 2, частью 3 статьи 7 Закона Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области».

Данное согласие действует бессрочно.

(дата)

(подпись)

Приложение 6 к Закону Саратовской области
«Об обеспечении дополнительных гарантий прав
на имущество и жилое помещение детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, в
Саратовской области»

[утратило силу]

Приложение 7 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

_____ (наименование списка)

Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Дата постановки на учет	Основание постановки на учет

_____ (руководитель органа)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

«_____» _____ 20____ г.

Приложение 8 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

(наименование уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений)

(фамилия, имя, отчество)

_____ ,
проживающего(ей) по адресу:

_____ ,

паспорт _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление

Прошу предоставить мне жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения из специализированного государственного жилищного фонда области _____

(по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, либо по окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях – нужное вписать).

« _____ » _____ 20 _____ г.

_____ (подпись заявителя)

Приложение 9 к Закону Саратовской области «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области»

(наименование списка)

Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Дата постановки на учет	Основание постановки на учет	Место нахождения предоставляемого жилого помещения	Срок предоставления жилого помещения	Сведения о предоставлении документов

(руководитель органа)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г.