



ЗАКОН

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

20 июня 2007 года

О порядке проведения общественных слушаний при установлении публичных сервитутов на земельные участки в Саратовской области

Настоящий Закон в соответствии с законодательством Российской Федерации регулирует вопросы проведения общественных слушаний при установлении публичного сервитута на земельный участок (земельные участки) для обеспечения интересов Саратовской области.

Публичный сервитут на земельный участок (земельные участки) для обеспечения интересов Саратовской области устанавливается Правительством Саратовской области в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Статья 1. Подготовка общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута

1. Подготовку и проведение общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута на земельный участок (земельные участки) для обеспечения интересов Саратовской области (далее – общественные слушания) осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти области (далее - уполномоченный орган).

2. Уполномоченный орган принимает решение о проведении общественных слушаний по результатам рассмотрения ходатайства органов исполнительной власти области либо по собственной инициативе.

3. Уполномоченный орган в процессе подготовки к общественным слушаниям:

составляет план работы по подготовке и проведению общественных слушаний;

публикует объявление о проведении общественных слушаний;

определяет перечень заинтересованных лиц, специалистов и других представителей общественности и направляет им обращения с просьбой дать свои предложения;

определяет председателя и секретаря общественных слушаний.

4. Участниками общественных слушаний могут быть правообладатель (правообладатели) земельного участка (земельных участков), в отношении которого (которых) предполагается установить публичный сервитут, правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому устанавливается публичный сервитут, правообладатели объектов недвижимости и (или) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому устанавливается публичный сервитут, и иные заинтересованные лица.

5. Объявление о проведении общественных слушаний в целях доведения его до заинтересованных лиц, указанных в части 3 настоящей статьи, публикуется в средствах массовой информации, являющихся источником официального опубликования нормативных правовых актов области, в срок не позднее чем за 30 календарных дней до дня их проведения.

6. Сообщение о проведении общественных слушаний должно содержать сведения:

- 1) о дате, времени и месте проведения общественных слушаний;
- 2) об инициаторе установления публичного сервитута, в том числе о его местонахождении и контактных телефонах;
- 3) о земельном участке (земельных участках), в отношении которого (которых) предполагается установить публичный сервитут;
- 4) о правообладателе земельного участка (правообладателях земельных участков), в отношении которого (которых) предполагается установить публичный сервитут;
- 5) о целях установления публичного сервитута (содержание публичного сервитута) и об обосновании необходимости его установления;
- 6) о предлагаемом сроке действия публичного сервитута;
- 7) о порядке ознакомления с иной информацией по вопросу установления публичного сервитута.

7. Уполномоченный орган обеспечивает вручение правообладателю земельного участка (правообладателям земельных участков), в отношении которого (которых) предполагается установить публичный сервитут, уведомления о проведении общественных слушаний.

Статья 2. Проведение общественных слушаний

1. Общественные слушания включают в себя:
 - выступление председателя общественных слушаний;
 - вопросы присутствующих и ответы на них;
 - выступления присутствующих;
 - голосование присутствующих по вопросу общественных слушаний;
 - определение результатов общественных слушаний.

2. Секретарь общественных слушаний ведет протокол общественных слушаний, в котором указываются дата и место их проведения, количество присутствующих, содержание выступлений, результаты голосования и принятые решения.

3. Решения принимаются большинством голосов от числа присутствующих участников общественных слушаний.

4. Протокол общественных слушаний составляется в двух экземплярах и подписывается председателем и секретарем общественных слушаний.

5. Протокол общественных слушаний в течение трех рабочих дней представляется в уполномоченный орган, принявший решение о проведении общественных слушаний.

6. Уполномоченный орган обеспечивает опубликование протокола общественных слушаний в средствах массовой информации.

Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Саратовской области**

П.Л.Ипатов

г.Саратов
28 июня 2007 г.
№ 118-ЗСО