



## ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

27 октября 2021 года

### **О внесении изменений в Закон Саратовской области «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций»**

#### Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 24 ноября 2003 года № 73-ЗСО «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций» (с изменениями от 6 февраля 2004 года № 4-ЗСО, 26 апреля 2004 года № 19-ЗСО, 31 мая 2004 года № 25-ЗСО, 1 октября 2004 года № 50-ЗСО, 28 ноября 2005 года № 110-ЗСО, 1 августа 2007 года № 130-ЗСО, 1 июня 2010 года № 79-ЗСО, 26 октября 2010 года № 193-ЗСО, 25 ноября 2011 года № 166-ЗСО, 25 ноября 2011 года № 167-ЗСО, 25 ноября 2013 года № 198-ЗСО, 3 марта 2014 года № 29-ЗСО, 25 ноября 2015 года № 149-ЗСО, 25 ноября 2015 года № 155-ЗСО, 3 октября 2016 года № 124-ЗСО, 25 ноября 2016 года № 145-ЗСО, 27 декабря 2016 года № 172-ЗСО, 26 октября 2017 года № 86-ЗСО, 28 ноября 2017 года № 112-ЗСО, 28 ноября 2017 года № 113-ЗСО, 22 ноября 2018 года № 116-ЗСО, 3 июля 2019 года № 69-ЗСО, 26 ноября 2019 года № 119-ЗСО, 10 апреля 2020 года № 27-ЗСО, 23 апреля 2020 года № 32-ЗСО, 2 июня 2020 года № 62-ЗСО, 2 июня 2020 года № 69-ЗСО, 27 июля 2020 года № 100-ЗСО, 27 июля 2020 года № 101-ЗСО, 18 февраля 2021 года № 17-ЗСО, 6 октября 2021 года № 111-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 1 слова «и сроки» исключить;

2) в статье 2:

а) в пункте 1 слова «пунктами 2, 5 и 6» заменить словами «пунктами 2, 2<sup>2</sup>, 5 и 6»;

б) в пункте 2:

в подпункте «а»:

в абзаце первом слова «в течение пяти налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика» заменить словами «в течение пяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика»;

в абзаце втором слова «в течение одного налогового периода с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика» заменить словами «в течение одного года с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика»;

в абзаце первом подпункта «в» слова «в течение трех налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации – резидента технопарка, но не ранее чем с 1 января 2016 года» заменить словами «в течение трех лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества в бухгалтерском балансе организации – резидента технопарка»;

в абзаце первом подпункта «г» слова «в течение трех налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации – управляющей компании технопарка, но не ранее чем с 1 января 2016 года» заменить словами «в течение трех лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества в бухгалтерском балансе организации – управляющей компании технопарка»;

в подпункте «е» слова «в течение трех налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика, но не ранее чем с 1 января 2019 года» заменить словами «в течение трех лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика»;

в подпункте «ж» слова «в течение трех налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика, но не ранее чем с 1 января 2019 года» заменить словами «в течение трех лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет имущества в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика»;

в) дополнить пунктом 2<sup>2</sup> следующего содержания:

«2<sup>2</sup>. По ставке в размере 1,1 процента облагается недвижимое имущество, созданное (приобретенное) и не входившее в состав налогооблагаемого имущества на территории области до начала реализации инвестиционного проекта организацией-инвестором, осуществившей капитальные вложения в основные средства в соответствии с видом экономической деятельности, предусмотренным классом 06 «Добыча нефти и природного газа» раздела В «Добыча полезных ископаемых» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, расположенные в пределах одного участка недр на территории области, на котором осуществляется добыча полезных ископаемых, в размере не менее 1,5 миллиарда рублей, в течение пяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.»;

г) в пункте 3:

абзац первый признать утратившим силу;

абзац второй после слов «налогоплательщику необходимо» дополнить словами «(за исключением случаев, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации)»;

абзац восьмой после слов «налогоплательщику необходимо» дополнить словами «(за исключением случаев, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации)»;

абзац пятнадцатый после слов «налогоплательщику необходимо» дополнить словами «(за исключением случаев, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации)»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Для применения ставки в размере 1,1 процента в отношении категории имущества, предусмотренной пунктом 2<sup>2</sup> настоящей статьи, налогоплательщику необходимо (за исключением случаев, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации) представить в налоговый орган по месту уплаты налога следующие документы:

документы, подтверждающие фактическое осуществление капитальных вложений в имущество;

инвестиционный проект, в результате реализации которого создано (приобретено) имущество;

документы, подтверждающие принадлежность имущества к категории, предусмотренной пунктом 2<sup>2</sup> настоящей статьи.»;

д) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Организация, имеющая основания на применение ставки в размере 0,1 процента или 1,1 процента, ведет раздельный бухгалтерский учет имущества, предусмотренного пунктами 2 и 2<sup>2</sup> настоящей статьи.»;

е) в пункте 6 слова «в течение пяти налоговых периодов начиная с первого числа налогового периода, в котором произошла постановка такого имущества на бухгалтерский учет» заменить словами «в течение пяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки указанного имущества на бухгалтерский учет»;

ж) пункт 7 после слов «налогоплательщику необходимо» дополнить словами «(за исключением случаев, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации)»;

3) в статье 3:

а) пункт 1 признать утратившим силу;

б) в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. От налогообложения в соответствии с настоящим Законом освобождаются:»;

в) абзац второй пункта 7 после слов «налогоплательщику необходимо» дополнить словами «(за исключением случаев, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации)»;

4) в статье 5:

а) в наименовании слово «, **сроки**» исключить;

б) части третью и четвертую признать утратившими силу.

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года, за исключением пункта 1, абзацев третьего, четвертого, пятого подпункта «г», подпункта «ж» пункта 2, пунктов 3, 4 статьи 1, вступающих в силу с 1 января 2022 года.

**Губернатор  
Саратовской области**

**В. В. Радаев**

г. Саратов  
27 октября 2021 г.  
№ 116-ЗСО