

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Саратовской области

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» устанавливает категории лиц, имеющих право на льготы при установлении тарифов на водоснабжение и (или) водоотведение, основания для предоставления таких льгот и порядок компенсации выпадающих доходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

льготные тарифы - тарифы в сфере водоснабжения и (или) водоотведения, установленные исполнительным органом Саратовской области, уполномоченным на установление тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения (далее - уполномоченный орган), ниже экономически обоснованного уровня тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения;

предельный (максимальный) индекс - утвержденный в соответствии с требованиями статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Саратовской области.

Термины «водоотведение», «водоснабжение» применяются в значениях, предусмотренных Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Статья 2. Лица, имеющие право на льготы

Льготные тарифы применяемые при расчете размера платы за коммунальные услуги, устанавливаются для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, которым переданы централизованные системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, в том числе отдельные объекты таких систем, построенные, реконструированные, модернизированные в рамках реализации государственных программ Саратовской области, эксплуатация которых приводит к увеличению необходимой валовой выручки и, как следствие, росту экономически обоснованного тарифа на

коммунальную услугу и превышению предельного (максимального) индекса; и (или) для которых на последний период регулирования, предшествующий дате вступления в силу настоящего Закона, установлен двухставочный тариф, состоящий из ставки платы за объем поданных с использованием централизованных систем коммунальных услуг и ставки платы за содержание централизованных систем. Льготные тарифы применяются при расчете размера платы за коммунальные услуги в отношении следующих потребителей:

1) собственники жилых помещений в многоквартирных домах, жилых домов, домовладений, а также лица, пользующиеся на ином законном основании жилым помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющие коммунальные услуги, в том числе потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме;

2) управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, предоставляющие потребителю коммунальные услуги;

3) управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, заключившие с ресурсоснабжающими организациями договоры о приобретении коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме;

4) управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, приобретающие коммунальные ресурсы для производства и предоставления коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием внутридомовых инженерных систем, включающих оборудование, входящее в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии такого оборудования);

5) ресурсоснабжающие организации, приобретающие коммунальные ресурсы для производства и предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в отношении потребителей, указанных в пунктах 1-3 настоящей статьи.

Статья 3. Основания для предоставления льгот

Основанием для предоставления льгот потребителям, указанным в статье 2 настоящего Закона, является правовой акт уполномоченного органа об установлении льготного тарифа, имеющий нормативный правовой характер, принятый в соответствии с федеральным законодательством о государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и

водоотведения.

Льготные тарифы в соответствии с настоящим Законом устанавливаются уполномоченным органом в случае, если установление тарифов на водоснабжение и (или) водоотведение на экономически обоснованном уровне ведет к превышению предельного (максимального) индекса.

Льготные тарифы на товары (работы, услуги) организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, устанавливаются в размерах, обеспечивающих соблюдение предельных (максимальных) индексов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

Статья 4. Порядок компенсации выпадающих доходов организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения

Компенсация выпадающих доходов организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, возникающих в результате применения льготных тарифов, осуществляется за счет средств областного бюджета в виде субсидий юридическим лицам в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.