

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона области «О внесении изменений в статью 6 Закона
Саратовской области «О региональном операторе
в Саратовской области»

Согласно пункту 2 части 2 статьи 6 Закона Саратовской области от 27 июня 2013 года № 103-ЗСО «О региональном операторе в Саратовской области» в действующей редакции, в случае если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали регионального оператора в качестве владельца специального счета, региональный оператор обязан представлять в орган государственного жилищного надзора в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, сведения о размере средств начисленных, поступивших, израсходованных на капитальный ремонт со специального счета, сведения о размере остатка средств на специальном счете - в форме выписки со счета.

Статьей 172 Жилищного кодекса Российской Федерации установлены требования по предоставлению соответствующих сведений. Требования о предоставлении сведений в форме выписки со счета отсутствуют.

Соответствующий перечень сведений утвержден приказом Минстроя России от 22 сентября 2014 года № 576/пр.

Кроме того, согласно приказу сведения предоставляются органами государственного жилищного надзора в Минстрой России ежеквартально, не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, в электронном виде.

Предлагаемые законопроектом изменения в части предоставления сведений без подтверждения выпиской со счета и изменение срока (с 20 на 10 число) направлены на устранение противоречий с федеральным законодательством.