



ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

6 февраля 2020 года

О внесении изменения в статью 5² Закона Саратовской области «О защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов на территории Саратовской области»

Статья 1

Внести в пункт «г» части 1¹ статьи 5² Закона Саратовской области от 2 августа 2012 года № 122-ЗСО «О защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов на территории Саратовской области» (с изменениями от 6 декабря 2012 года № 177-ЗСО, 24 апреля 2013 года № 56-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 44-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 131-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО, 18 октября 2017 года № 69-ЗСО, 31 июля 2018 года № 74-ЗСО, 22 мая 2019 года № 49-ЗСО, 17 декабря 2019 года № 135-ЗСО) следующее изменение, дополнив его предложением следующего содержания: «Предоставление денежной компенсации меньшего размера допускается только с согласия пострадавшего участника строительства и в случае, если жилое помещение, в отношении которого пострадавший участник строительства включен в региональный реестр пострадавших граждан, находится в залоге; при этом размер денежной компенсации, выплачиваемой пострадавшему участнику строительства, не может быть меньше суммы денежных средств, достаточных для погашения требований залогодержателя по обязательствам, обеспеченным залогом прав на указанное жилое помещение, в соответствии с соглашением, заключенным между залогодержателем и пострадавшим участником строительства исходя из размера требований соответствующего кредитора, включенных в реестр требований кредиторов, и площади указанного жилого помещения;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Саратовской области**

В.В.Радаев

г.Саратов
7 февраля 2020 г.
№ 6-ЗСО