

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области «О внесении изменения в статью
30 Закона Саратовской области «О регулировании градостроительной
деятельности в Саратовской области»

Задача восстановления мелиоративного комплекса и развития мелиорации на территории Саратовской области является одной из приоритетных для развития сельскохозяйственного производства и вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения с многократным улучшением их производительности, а значит и увеличения продовольственной безопасности области и страны в целом.

Для успешного решения данной задачи и учитывая начало реализации Государственной программы эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731, от сельхозтоваропроизводителей области требуется своевременная подготовка необходимой документации в срок с целью защиты заявок на получение субсидий, предусматривающих развитие мелиоративных систем.

Разработанный проект закона области направлен на устранение дополнительных барьеров (как временных, так и правовых), которые возникают в связи с неоднозначным толкованием характеристик и назначения подобных объектов при строительстве (реконструкции) мелиоративных систем, а также на упрощение оформления данных объектов для сельхозтоваропроизводителей, что делает более привлекательным участие сельхозтоваропроизводителей в реализации государственных программ в сфере мелиорации и реализации собственных инвестиционных проектов в данной сфере.

При этом необходимо учитывать, что закрытые оросительные сети по факту относятся к вспомогательным объектам, ведь без основного объекта (мелиоративного канала, поверхностного водного объекта, водохранилища) они функционировать не могут. Таким образом, отсутствие разрешения на строительство объекта - закрытые оросительные сети, - не означает полного отказа от подготовки проектной документации и иных действий, позволяющих подтвердить факт создания нового объекта - мелиоративная система (технический план, кадастровый учет и иные), но дает возможность сделать это в более упрощенном порядке.

При разработке данного проекта закона области был учтен опыт принятия аналогичных нормативных правовых актов в Республике Татарстан, Ленинградской, Тамбовской областях.