

Пояснительная записка
к проекту Закона Саратовской области «О внесении изменений в Закон
Саратовской области «О внесении изменений в Закон Саратовской
области «О защите права на жилище участников строительства
многоквартирных домов на территории Саратовской области»

Настоящим законопроектом предлагается внести в Закон Саратовской области «О защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов на территории Саратовской области» изменение в части предоставления возможности инициатору масштабного инвестиционного проекта предоставлять жилые помещения бесплатно по договорам долевого участия, уступки права требования или по договору паевого взноса (паенакопления), оплаченного в полном объеме инициатором масштабного инвестиционного проекта, в том числе в случае расположения жилого помещения в будущем объекте, который будет реализован в рамках масштабного инвестиционного проекта, для дальнейшей передачи их в собственность после окончания строительства, пострадавшим от действий лиц, привлечших денежные средства для строительства многоквартирных домов.

Данная норма направлена на привлечение потенциальных инвесторов для участия в масштабных инвестиционных проектах и восстановления прав граждан, чьи права были нарушены лицами, привлечшими денежные средства для строительства многоквартирных домов