

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к проекту Закона Саратовской области «О внесении изменений в Закон Саратовской области от 28 апреля 2005 г. № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области».

В целях реализации государственной программы Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры» ежегодно осуществляются мероприятия по предоставлению жилых помещений социально незащищенной категории граждан.

Законами Саратовской области предусмотрено предоставление жилых помещений по договорам социального найма из государственного жилищного фонда области в границах административного центра муниципального района либо в границах городского округа.

Так, в связи с отсутствием строительства многоквартирных домов и преобладания частного жилого фонда в некоторых муниципальных образованиях Саратовской области, где планируется предоставления жилых помещений вышеуказанной категории граждан, существующий норматив предоставления жилого помещения трудно реализуем, что способствует росту очередности граждан на предоставления жилого помещения.

Настоящим законопроектом предполагается увеличить норму предоставления жилого помещения гражданам проживающим в соответствующих районах, предоставляя жилые помещения в виде индивидуальных жилых домов или части домов блокированной застройки большей площадью, чем существующий норматив, с целью эффективной реализации государственных программ и снижения очередности граждан на получение жилого помещения.