

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области
«О внесении изменений в Закон Саратовской области
«О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской
области»

В связи с крайне неудовлетворительным состоянием централизованных сетей инженерно-технического обеспечения Саратовской области, предусмотрен большой объем работ по реконструкции и капитальному строительству сетей водоснабжения и водоотведения. В связи с большим износом сетей и, как следствие, высокой степенью аварийности, необходимо незамедлительное выполнение работ по замене сетей в кратчайшие сроки.

Вместе с тем, до начала работ по реализации вышеуказанных мероприятий требуется значительно больший период времени на получение исходно-разрешительной документации предшествующей началу производства работ, которые предусматривают:

- согласование строительства и реконструкции водопроводов и водоводов всех видов с аэродромами находящимися в пределах 30 км зоны;
- получение положительного санитарно-эпидемиологического заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о соответствии размещения водопроводов и водоводов всех видов требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, которое необходимо для предоставления в Приволжское МТУ Росавиации в г. Самара;
- подготовка и утверждение проектов планировки территорий;
- оформление земельных участков во временное пользование на период строительства под линейные объекты;
- оформление разрешения на строительство и прочее.

Согласование и оформление вышеуказанных документов занимает период времени от 6 и более месяцев до года, в результате чего значительно сокращаются сроки на выполнение строительно-монтажных работ и возникает риск неисполнения инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения.

Настоящий законопроект направлен на упрощение и сокращение сроков строительства и реконструкции большого количества объектов централизованных сетей инженерно-технического обеспечения Саратовской области, что благоприятно отразится на комфортном проживании населения Саратова и Саратовской области.