

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Саратовской области «О некоторых вопросах предоставления в безвозмездное пользование гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

Статья 1 Закона Саратовской области от 2 февраля 2015 года № 5-ЗСО «О некоторых вопросах предоставления в безвозмездное пользование гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее – Закон области) определяет муниципальные образования области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

2 мая 2016 года вступил в силу Федеральный закон от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесено изменение в подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации в части возможности предоставления в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование гражданам на срок не более шести лет не только для ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, но и для индивидуального жилищного строительства.

Законопроектом предлагается определить муниципальные образования области, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам для индивидуального жилищного строительства. Одновременно предлагается муниципальные образования, включаемые в статью 1 Закона области, исключить из части 1 статьи 2 Закона области, где определены муниципальные образования области, в которых граждане, работающие по основному месту работы по определенным специальностям, могут получить в безвозмездное пользование земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства.

Законопроект разработан на основании предложений органов местного самоуправления области.