

# ЗАКОН

## САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

\_\_\_\_\_ 2018 года

### О внесении изменений в отдельные законодательные акты Саратовской области

#### **Статья 1**

Статью 20<sup>1</sup> Закона Саратовской области от 3 декабря 2009 года № 201-ЗСО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Саратовской области» (с изменениями от 28 января 2011 года № 10-ЗСО, 31 мая 2012 года № 77-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 162-ЗСО, 27 декабря 2013 года № 237-ЗСО, 4 февраля 2014 года № 14-ЗСО, 30 сентября 2014 года № 110-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 127-ЗСО, 3 октября 2016 года № 125-ЗСО, 26 октября 2017 года № 90-ЗСО) изложить в следующей редакции:

«Статья 20<sup>1</sup>. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

1. В соответствии с частью 1 статьи 18 Федерального закона оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений), осуществляется уполномоченным органом по управлению государственной собственностью области с участием координационных или совещательных органов в сфере развития малого и среднего предпринимательства при органах исполнительной власти области в виде передачи во владение и (или) в пользование государственного имущества области, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе,

безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с государственными программами (подпрограммами) области. Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

2. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования указанного в части 4 статьи 18 Федерального закона перечня государственного имущества области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) области приоритетными видами деятельности) включенного в него государственного имущества области устанавливаются Правительством области. Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона перечень государственного имущества области, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством.

3. Запрещается продажа государственного имущества области, включенного в указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона перечень государственного имущества области, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Государственное имущества области, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия уполномоченного органа по управлению

государственной собственностью области, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечень, указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона, в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».

### ***Статья 2***

Внести в преамбулу Закона Саратовской области от 25 сентября 2008 года № 242-ЗСО «О мерах по реализации в Саратовской области субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественных прав на приобретение арендуемого имущества» (с изменениями от 26 марта 2009 года № 31-ЗСО, 3 декабря 2009 года № 190-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 163-ЗСО) изменение, слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить.

### ***Статья 3***

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.