



ЗАКОН

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

28 октября 2020 года

О внесении изменений в Закон Саратовской области «Об имущественной поддержке субъектов малого предпринимательства Саратовской области, арендующих нежилые помещения в организациях инфраструктуры поддержки субъектов малого предпринимательства, учрежденных органом государственной власти области, осуществляющих поддержку предпринимателей на ранней стадии их деятельности»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 30 сентября 2009 года № 132-ЗСО «Об имущественной поддержке субъектов малого предпринимательства Саратовской области, арендующих нежилые помещения в организациях инфраструктуры поддержки субъектов малого предпринимательства, учрежденных органом государственной власти области, осуществляющих поддержку предпринимателей на ранней стадии их деятельности» (с изменениями от 1 августа 2016 года № 101-ЗСО) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об имущественной поддержке субъектов малого предпринимательства Саратовской области и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», арендующих нежилые помещения в организациях инфраструктуры поддержки субъектов малого предпринимательства, учрежденных органом государственной власти области, осуществляющих поддержку предпринимателей на ранней стадии их деятельности»;

2) преамбулу после слова «области» дополнить словами «и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – физические лица, применяющие специальный налоговый режим),»;

3) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1

Для целей настоящего Закона под областным бизнес-инкубатором понимается соответствующая требованиям, установленным в порядке, предусмотренном частью 3 статьи 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», организация инфраструктуры поддержки субъектов малого предпринимательства, учрежденная органом государственной власти области, осуществляющая поддержку предпринимателей на ранней стадии их деятельности путем предоставления субъектам малого предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, на ранней стадии их деятельности в аренду нежилых помещений и оказания необходимых для ведения их деятельности услуг, в том числе консультационных, бухгалтерских, юридических.

Примечание. Под ранней стадией деятельности предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, следует понимать стадию, на которой срок их деятельности с момента соответственно государственной регистрации или постановки на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика до момента подачи заявки на участие в конкурсе на предоставление в аренду нежилых помещений и оказания услуг областным бизнес-инкубатором не превышает трех лет.»;

4) дополнить статьей 2¹ следующего содержания:

«Статья 2¹

Установить физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, размещенным в областном бизнес-инкубаторе по результатам проведенного в соответствии с федеральным законодательством конкурса, следующие ставки арендной платы по договорам аренды нежилых помещений областного бизнес-инкубатора:

в первый год аренды – 40 процентов;

во второй год аренды – 60 процентов;

в третий год аренды – 80 процентов –

от размера арендной платы, определяемой арендодателем на основании отчета об оценке права аренды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2020 года, и действует в течение срока проведения экспе-

римента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

**Губернатор
Саратовской области**

В.В.Радаев

г.Саратов
3 ноября 2020 г.
№ 132-ЗСО