

Пояснительная записка
к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений
в статью 2.1 Закона Саратовской области «Об оказании бесплатной
юридической помощи в Саратовской области»

Прокуратурой области уделяется пристальное внимание обеспечению соблюдения прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, проводятся проверки исполнения законов, организованы мероприятия по пресечению, выявлению и раскрытию совершенных в отношении них преступлений.

По состоянию на апрель 2018 г. в реестре «обманутых дольщиков» находятся свыше четырех с половиной тысяч граждан.

На личном приеме прокурора области и его заместителей в 2017 – истекшем периоде 2018 г. от дольщиков и представителей инициативных групп поступило 41 обращение. По результатам организованных по обращениям проверок возбуждены 7 уголовных дел, 3 дела об административном правонарушении по ст. 14.28 КоАП РФ (нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов), внесено 3 представления, в суд направлено 8 исковых заявлений.

В ходе прокурорских проверок отмечались случаи неправомерного распоряжения органами местного самоуправления предназначенными для строительства земельными участками, нарушения порядка рассмотрения обращений граждан государственными органами, несвоевременного исполнения решений судов о восстановлении нарушенных прав участников долевого строительства и другие.

Характер и количество допускаемых нарушений свидетельствуют о необходимости принятия дополнительных мер по защите прав и законных интересов граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.

Статьей 20 Федерального закона от 21 ноября 2011 г. № 324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации» предусмотрено, что право на получение всех видов бесплатной юридической помощи в рамках государственной системы бесплатной юридической помощи имеют граждане, которым право на получение бесплатной юридической помощи в рамках государственной системы бесплатной юридической помощи предоставлено в соответствии с законами субъектов Российской Федерации.

В целях защиты прав и законных интересов граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов проектом закона предусматривается оказание всех видов бесплатной юридической помощи гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, признанным в соответствии с установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственное регулирование в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, критериями пострадавшими, - по вопросам защиты их прав и интересов, нарушенных в результате действий (бездействия) застройщиков на территории Саратовской области

Анализ расходования бюджетных средств на оказание бесплатной юридической помощи в Саратовской области показывает, что в 2016-2017 годах фактическое кассовое исполнение по данному направлению составляло не более

33-36 % от объема средств, предусмотренных в бюджете на соответствующий год. На 2018 год предусмотрен аналогичный прошлым периодам объем ассигнований (4 млн.рублей).

Таким образом, расширение перечня категорий граждан, имеющих право на получение бесплатной юридической помощи, не потребует увеличения размера средств областного бюджета и будет осуществляться в пределах выделенных средств.

С учетом мнения Губернатора области, изложенного в письме от 25.04.2018 № 1-07-08-863, о возможном вступлении в силу законопроекта с начала очередного финансового года, предлагается определить срок вступления закона в силу с 1 января 2019 года.