

## **Пояснительная записка**

### **к проекту закона Саратовской области «О внесении изменений в статью 30 Закона Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»**

Законом Саратовской области от 24.12.2015 № 177-ЗСО «О внесении изменений в статью 30 Закона Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» статья была дополнена перечнем объектов, предназначенных для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения строительство, реконструкция которых в границах земельного участка, предоставленного для строительства этого объекта капитального строительства, и в границах сельских поселений или в границах элементов планировочной структуры (микрорайона или двух кварталов) - в городских округах и городских поселениях осуществляются без разрешения на строительство, что позволило минимизировать административные барьеры и сократить финансовые затраты.

Но при практическом применении норм была выявлена недоработка при определении характеристик канализационных сетей и объектов не требующих разрешения, а именно не было учтено, что канализационные сети могут быть как самотечные, так и напорные, которые в условиях рельефа нашей местности часто используются при строительстве. Проектом предлагается распространить вышеуказанную норму на оба вида сетей.

Канализационные насосные станции создаются для водоотведения сточных вод на очистные сооружения и технологически связаны с сетями канализации. В целях возможности применения нормы предлагаем также включить их в перечень объектов, строительство и реконструкция которых осуществляется без разрешения на строительство.