

**Пояснительная записка**  
**к проекту закона Саратовской области**  
**«О внесении изменений в статью 1.1 Закона Саратовской области «О**  
**предоставлении жилых помещений в Саратовской области»**

Статьей 1.1 Закона Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» гражданам, вставшим на учет до вступления в силу Закона, имеющим право на улучшение жилищных условий в соответствии с Федеральными законами «О ветеранах», «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» предусмотрено предоставление выплат на приобретение (строительство) жилого помещения.

Порядок предоставления таких выплат устанавливается Правительством области. Для их получения гражданам необходимо предоставить определенный пакет документов, подтверждающих их статус и критерий нуждаемости. Граждане, взявшие кредит (займ) на строительство или приобретение жилого помещения, по действующему законодательству не могут претендовать на получение социальной выплаты, так как снимаются с учета нуждающихся.

Проектом закона предлагается предоставлять социальную выплату гражданам в порядке очереди при наличии кредита (займа), не превышающую размер задолженности по данному кредиту (займу) при отсутствии просроченной задолженности по кредиту (займу).