

ЗАКОН

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

О дополнительных видах услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, проводимых на территории Саратовской области

Настоящий Закон в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации устанавливает дополнительные виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Статья 1

Перечень дополнительных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме включает в себя:

ремонт ограждающих несущих конструкций (включая несущие и самонесущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны, окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие несущие конструкции);

ремонт канализационной сети до границы эксплуатационной ответственности;

ремонт подводящих электросетевых кабелей;

ремонт элементов озеленения и благоустройства (детские, спортивные (кроме стадионов) площадки) земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета;

усиление несущих и самонесущих строительных конструкций;

оснащение тепловых узлов системами обеспечения горячего водоснабжения (индивидуальными тепловыми пунктами) и циркуляции горячей воды;

оснащение тепловых узлов системами автоматизации температуры теплоносителя (погодозависимой автоматики).

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 июля 2013 года.