

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Саратовской области «О порядке предоставления
региональным оператором и владельцем специального счета сведений о
совершении операций по специальному счету и об учете фондов капи-
тального ремонта»

Федеральным законом от 25 декабря 2012 года № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» в Жилищный кодекс были внесены изменения, касающиеся создания региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. В соответствии с указанными изменениями собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества. Указанные ежемесячные взносы могут вноситься на специальный счет и использоваться только на цели предусмотренные статьей 174 Жилищного кодекса Российской Федерации. Владелец специального счета по запросу субъектов указанных в части 3 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляет сведения предусмотренные частью 2 статьи 183 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Представленный проект содержит порядок предоставления региональным оператором и владельцем специального счета сведений о совершении операций по специальному счету и об учете фондов капитального ремонта.