



САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2008 № 10-357

г.Саратов

О рекомендациях по определению размера платы за пользование лифтами в многоквартирных домах

На основании статей 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей», постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», регламентирующих, что во взаимоотношениях между гражданами, проживающими в многоквартирных домах, и органами, осуществляющими предоставление жилищно-коммунальных услуг, в качестве одного из критериев оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги применяется факт пользования данной услугой, Саратовская областная Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Рекомендовать органам местного самоуправления, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, лицам, уполномоченным собственниками помещений в многоквартирных домах, общим собраниям собственников в многоквартирных домах при определении размера платы за жилое помещение в части платы за лифт устанавливать двухставочный размер платы, состоящий из:

платы за пользование лифтом, включающей расходы, связанные с его эксплуатацией, для граждан, проживающих выше второго этажа;

платы за техническое обслуживание лифта, применяемой в качестве постоянной величины для всех граждан независимо от этажности проживания.

**Председатель Саратовской
областной Думы**

В.В.Радаев

**Секретарь Саратовской
областной Думы**

Г.Н.Комкова